

Wohnflächen

Flur	ca. 12,68 m ²
Schlafen	ca. 14,05 m ²
Küche/Wohnen	ca. 42,33 m ²
Kind	ca. 8,53 m ²
Bad	ca. 6,44 m ²
Dachterrasse *	ca. 10,33 m ²
Gesamt	ca. 94,36 m²

* Balkone und Terrassenbereiche werden zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



Herthastraße 11, 13189 Berlin
www.herthastrasse-pankow.de

4. Obergeschoss, Gartenhaus
2,5-Zimmer-Wohnung
Wohnung 34, Terrasse

Legende

BRH	Brüstungshöhe
ASS	Absturzsicherung
WM	Waschmaschine
DF	Dachflächenfenster

