

Wohnflächen

Arbeiten	ca.	10,23 m ²
Du./WC	ca.	6,44 m ²
Schlafen	ca.	13,68 m ²
Kind	ca.	8,38 m ²
Loggia *	ca.	1,57 m ²
Küche/Wohnen	ca.	30,32 m ²
Flur	ca.	13,68 m ²
Gesamt	ca.	84,30 m²

* Balkone und Terrassenbereiche werden zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



Herthastraße 11, 13189 Berlin
www.herthastrasse-pankow.de

4. Obergeschoss, Gartenhaus
3,5-Zimmer-Wohnung
Wohnung 31 Version 1

Legende

BRH	Brüstungshöhe
ASS	Absturzsicherung
WM	Waschmaschine
DF	Dachflächenfenster

